

Protocollo Generale N.		Entrata		
		Uscita	<b>2044</b>	
Data di Arrivo		Data di Partenza	<b>25/03/2022</b>	
Responsabile di Protocollo				
Area Amministrativa		Area Giurisdizionale		
AA	Codice Categoria	AG	Codice Categoria	
Area Amministrazione Contabilità				
AAC	Codice Cat.	N. Reg		
		Data Reg.		
Data di Pubblicazione				
Responsabile Pubblicazione				

Alla c.a.	Presidenti degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
sede	LORO mail
Alla c.a.	Presidenti delle Federazioni degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
sede	LORO mail
E p.c.	Consiglieri Nazionali
sede	LORO mail

<b>Circolare</b>	<i>Codice Atto</i>	<i>Numero</i>	<i>Anno</i>	<i>Autore</i>	<i>Estensore</i>
	<b>AA5C</b>	<b>14</b>	<b>2022</b>	<b>GB</b>	<b>GB</b>

<b>Oggetto</b>	<b>Analisi del mercato fondiario – collaborazione CONAF-CREA. Rete di testimoni privilegiati – INFORMATIVA Anno 2022.</b>
----------------	---

Egregi Presidenti,

come comunicato con circolare n. 12/2021, il 3 marzo 2021 il Centro di ricerca Politiche e Bioeconomia del CREA e il CONAF hanno sottoscritto un accordo di collaborazione con l'obiettivo di collaborare nell'attività di ricerca nel mercato fondiario.

Si tratta di un accordo che si muove seguendo due percorsi paralleli; il primo orientato a rafforzare l'analisi del mercato fondiario che CREA-PB svolge da decenni mentre il secondo guarda verso un orizzonte più lontano per contribuire alla trasparenza del settore.

Con riferimento al primo obiettivo, dopo l'esperienza del 2021, il CREA-PB ritiene che i Dottori Agronomi e Dottori Forestali possano offrire, rafforzando ulteriormente la rete dei testimoni privilegiati utilizzata finora, un importante contributo all'indagine che coinvolge anche il settore degli affitti. Si tratta di una figura esperta e con specifiche conoscenze rispetto al mercato fondiario in cui opera, alla quale viene richiesto di rispondere ad alcune domande poste dal referente CREA di riferimento per analizzare l'andamento del mercato e le sue caratteristiche principali. È auspicabile che l'intervista venga realizzata a voce per consentire di raccogliere più informazioni possibili sull'andamento congiunturale.

A tal fine è necessario che ogni Ordine territoriale individui uno o più iscritti con un profilo professionale adeguato (effettiva conoscenza del mercato immobiliare fondiario di riferimento) da segnalare al referente CREA-PB regionale.

In allegato è possibile prendere visione dell'elenco dei referenti CREA-PB (All. A) cui indirizzare l'elenco dei colleghi che avranno offerto la loro disponibilità (All. B).

È doveroso evidenziare che la disponibilità a partecipare all'indagine è fornita gratuitamente dagli iscritti e secondo le modalità che saranno stabilite direttamente con il referente CREA-PB. Allo stesso modo si sottolinea il valore della collaborazione della nostra categoria con il CREA-PB per una migliore conoscenza del mercato fondiario oltre che affermazione della nostra categoria quale osservatore privilegiato di questo specifico mercato immobiliare.

Si comunica inoltre che, data la valenza tecnico-scientifica del contributo della categoria, abbiamo ritenuto opportuno il riconoscimento di 0,25 CFP ai testimoni privilegiati e 1,00 CFP al referente regionale. L'iscritto, al termine dell'attività, riceverà un'attestazione dal CREA necessaria a richiedere il riconoscimento del credito attraverso il SIDAF.

I colleghi che prenderanno parte all'indagine potranno essere inseriti nell'elenco degli esperti a fine capitolo regionale o come ringraziamento in nota alla prima pagina e avranno la possibilità di un accesso esclusivo al database dettagliato (Banca Dati dei Valori Fondiari) con invio via PEC al CREA-PB (pb@pec.crea.gov.it) dei dati richiesti.

Considerata la necessità di fornire quanto prima i nominativi degli iscritti individuati, si chiede di dare riscontro alla presente entro e non oltre il 10 aprile p.v. inviando l'elenco dei nominativi al referente CREA-PB e per conoscenza alla segreteria CONAF (mail [ufficioprotocollo@conaf.it](mailto:ufficioprotocollo@conaf.it)).

Con preghiera di prenderne visione e favorire la divulgazione dell'iniziativa.

Cordiali saluti

Il Consigliere CONAF  
**Gianluca Buemi**, Dottore Agronomo  
Coordinatore Dipartimento Economia ed Estimo

Il Presidente  
**Sabrina Diamanti**, Dottore Forestale



Il Consigliere CONAF  
**Luigi Degano**, Dottore Agronomo  
Coordinatore Dipartimento Formazione  
ed Aggiornamento Professionale

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

ALLEGATI:

- All\_A Elenco referenti CREA-PB
- All\_B Fac-simile Elenco Testimoni Indagine MF 2021