

N. Progressivo 17.359

Repertorio Notarile N. 191.041

____ TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO ____

____ IN ____

____ SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA. ____

____ REPUBBLICA

ITALIANA. ____

L'anno 1998 (millenovecentonovantotto) il giorno 10 (dieci)
del mese di aprile in Tortona - Via Bandello n.11- Condomi-
nio I Delfini. ____

Avanti di me DOTTOR VINCENZO ESPOSITO NOTAIO IN TORTONA- i-
scritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di
Alessandria, Acqui e Tortona e senza l'assistenza dei testi-
moni ai quali le parti d'accordo fra loro e con il mio con-
senso dichiarano di rinunciare avendo i requisiti di legge.

____ SONO PRESENTI I SIGNORI: ____

1) CONCARO Dr. GIUSEPPE nato a Tortona (Alessandria) il 14
(quattordici) luglio 1958 (millenovecentocinquantotto), a-
gronomo, residente a Sale (Alessandria) - Via Tortona n.62,
codice fiscale dichiarato: CNC GPP 58L14 L 304 F, in regime
di separazione di beni. ____

2) CAPURRO Dr. ROBERTO nato a Novi Ligure (Alessandria) il 2
(due) dicembre 1960 (millenovecentosessanta), agronomo, re-
sidente a Pozzolo Formigaro - Strada Capurro n.19, codice
fiscale dichiarato: CPR RRT 60T02 F 965 V, celibe. ____

Detti comparenti, cittadini italiani, della cui identità
personale io Notaio sono certo ____

_____ p r e m e t t o n o: _____

* che essi sono gli unici soci della Società: _____

_____ " SATA DI CONCARO GIUSEPPE & C - SNC " _____

con sede in Tortona -Corso Leoniero n.25, col capitale di
lire 20.000.000, iscritta al numero 3005 Tribunale di Torto-
na del Registro delle Imprese di Alessandria e al numero
161772 del Repertorio Economico Amministrativo della Camera
di Commercio di Alessandria (codice fiscale dichiarato:
01449620069). _____

* Che il predetto capitale di L. 20.000.000 spetta al signor
Concaro Giuseppe per L. 13.000.000 pari al 65% e al signor
Capurro Roberto per L. 7.000.000 pari al 35%, come risulta
dall'atto a mio rogito in data 3 aprile 1996 rep.not.n.
25.473/171.373, registrato a Tortona il 16 aprile 1966 al
numero 480 - serie 1. _____

* Che i predetti soci sono venuti nella determinazione di
trasformare detta Società in società a responsabilità limi-
tata col capitale di L. 100.00.000 nonchè di apportare una
variazione all'oggetto sociale e di stabilire un nuovo ter-
mine di durata della Società prorogandolo al 31 dicembre
2050. _____

* Che il Presidente del Tribunale di Tortona con suo provve-
dimento in data 10 febbraio 1998 numero 119 cronologico ha
designato quale perito per la necessaria relazione di stima
il signor Cairo Dr. Pier Vittorio di Tortona, il quale ha

prestato giuramento di rito nanti detto Presidente con verbale dell'11 febbraio 1998 numero 122 cronologico ed ha redatto detta relazione che è stata depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Tortona l'8 aprile 1998. _____

Quale relazione di stima con allegati provvedimento di nomina e verbale di giuramento si allega al presente atto sotto la lettera A, di cui si omette la lettura per dispensa dalle parti avuta. _____

Ciò premesso e confermato, da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti, in detta qualità, mi richiedono di ricevere questo atto mediante il quale stipulano quanto segue. _____

1) La Società "Sata di Concaro Giuseppe & C-Snc" con sede in Tortona, di cui in premessa, viene trasformata in Società a responsabilità limitata sotto la denominazione sociale di:

_____ " SATA - SRL " _____

2) Il capitale sociale che i comparenti riconoscono versato ed esistente anche sulla base delle risultanze della relazione di stima è fissato in L. 100.000.000 spettante ai due soci in proporzione alle loro rispettive partecipazioni nella Società in nome collettivo ora trasformata e cioè al signor Concaro Dr. Giuseppe per L. 65.000.000 e al signor Capurro Dr. Roberto per L. 35.000.000. _____

Danno atto i comparenti che l'aumento del capitale dalle attuali lire 20.000.000 a L. 100.000.000 viene effettuato per

lire 35.600.000 con utilizzo di finanziamento soci in conto capitale (sui quali è già stata corrisposta la relativa imposta di registro come da denunce presentate al competente Ufficio numero 31 volume 342 e numero 48 volume 362) e per lire 44.400.000 mediante utilizzo di utili di esercizi precedenti, con precisazione che la differenza di utili non utilizzata per tale aumento andrà a costituire riserva di capitale netto. _____

3) L'oggetto sociale viene determinato nel seguente: _____
" progettazione, sviluppo, verifica ed assistenza tecnica nel settore agricolo, agro-alimentare ed ambientale con particolare riguardo alla qualità, alla sicurezza, all'igiene e all'ambiente. _____

L'organizzazione aziendale e formazione nel settore agricolo ed agroalimentare. _____

La sperimentazione nel settore agricolo, agroalimentare ed ambientale. _____

La produzione ed il commercio di software per il settore agricolo, agroalimentare e l'ambiente. _____

La Società potrà inoltre compiere tutte le operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari che fossero ritenute necessarie ed utili al conseguimento dello scopo sociale. _____

E' comunque escluso l'esercizio nei confronti del pubblico delle attività di cui al Decreto Legislativo numero 385/93."

4) Il nuovo termine di durata della Società viene stabilito al 31 dicembre 2050. _____

5) Fino a diversa deliberazione dell'assemblea la Società sarà amministrata, fino a revoca o dimissioni, da un Amministratore Unico nella persona del signor CONCARO Dr. GIUSEPPE sopra generalizzato, con i poteri di cui allo statuto sociale. _____

All'Amministratore Unico spetterà oltre al rimborso delle spese sostenute un compenso annuo che viene stabilito per l'anno in corso in L. 30.000.000 al lordo delle ritenute di legge. _____

6) La Società a responsabilità limitata sarà retta dallo statuto che, scritto a macchina in 28 articoli viene da me Notaio letto ai comparenti i quali lo approvano e meco Notaio lo sottoscrivono e viene allegato al presente atto sotto la lettera B. _____

7) L'esercizio sociale in corso si chiuderà al 31 dicembre 1998. _____

8) Al signor Concaro Dr. Giuseppe sopra generalizzato nonchè al signor Cairo Dr. Pier Vittorio nato a Voghera (Pavia) il 5 gennaio 1949, domiciliato in Tortona - Via Rovereto n. 19, vengono delegati disgiuntamente pieni poteri, per apportare al presente atto ed allegato statuto tutte quelle modifiche, aggiunte e soppressioni eventualmente richieste dalle competenti Autorità in sede di omologazione. _____



*1972
Cp*

7

1972



I comparenti danno atto che il patrimonio sociale è costituito dal complesso di tutte le attività, diritti, obbligazioni e passività di qualsiasi genere e specie di spettanza in forza di qualunque titolo della Società in nome collettivo ora trasformata.

I comparenti pertanto autorizzano i competenti Uffici ad eseguire le pratiche, annotazioni e trascrizioni necessarie affinché tutte le partite esistenti in capo alla Società ora trasformata o suoi danti causa per vulture in corso siano intestate alla Società a responsabilità limitata derivante dalla presente trasformazione e ciò sulla semplice produzione del presente atto senza necessità di ulteriori atti e documenti esonerandoli da qualsiasi responsabilità.

Ai soli fini delle necessarie vulture nei Pubblici Registri i comparenti dichiarano che nel patrimonio della Società ora trasformata esistono beni immobili in Comune di TORTONA (Alessandria) - Corso Leoniero n.25 e precisamente:

Ufficio al primo piano distinto con il numero interno 1 della scala A, nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano descritto alla partita 1010881 come segue:

F. 41- mappale 204/sub.39 - Corso Leoniero n.25 - int.1- piano 1 - cat.A/10 classe 3-vani 5- RCL. 2.900.000-

Alle coerenze:

Corso Leoniero, Via Dante, alloggio int.1 scala B, cortile comune interno, alloggio n.3 scala A, vano scala A, alloggio

interno n.1 scala A. _____

Pervenuto alla Società per acquisto fattone con atto a mio
rogito in data 12 luglio 1996, rep.not.n. 15721/174.016, re-
gistrato a Tortona il 29 luglio 1996 al numero 985- serie
1v, trascritto a Tortona il 15 luglio 1996 art.1790, sul
quale grava ipoteca a favore della Cassa di Risparmio di A-
lessandria-Spa- nascente da atto a mio rogito in data 22 lu-
glio 1996, rep.not.ln.1 15749/174.300, registrato a Tortona
il 23 luglio 1996 al numero 945- serie 1, iscritto alla Con-
servatoria dei Registri Immobiliari di Tortona il 23 luglio
1996 art. 256. _____

Le spese ed imposte inerenti e conseguenti al presente atto
sono a carico della Società. _____

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto che ho letto al-
le parti meco Notaio sottoscritte: _____

Questo atto che le parti dietro mio interpello dichiarano
conforme alla loro volontà, venne dattiloscritto da persona
di mia fiducia, sotto mia guida e dettatura sopra facciate
sette di due fogli firme comprese. _____

Canavero Giuseppe
RTG Cane

