



Ministero della Giustizia

Protocollo Generale N.		Entrata	
		Uscita	4399/2020
Data di Arrivo		Data di Partenza	29/12/2020
Responsabile di Protocollo			
Area Amministrativa		Area Giurisdizionale	
AA	Codice Categoria	AG	Codice Categoria
Area Amministrazione Contabilità			
AAC	Codice Cat.	N. Reg.	
		Data Reg.	
Data di Pubblicazione			
Responsabile Pubblicazione			

Ai	Presidenti delle Federazioni Regionali dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
E-Mail	LORO MAIL

Ai	Presidenti degli Ordini Provinciali dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
E-Mail	LORO MAIL

Ai	Consiglieri Nazionali
E-Mail	LORO MAIL

Circolare	Codice Atto	Numero	Anno	Autore	Estensore
	AA1E	69	2020	SV	MT

Oggetto:	LINEE GUIDA DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO SUPERBONUS Circolare RPT n.61-2020 del 18-12-2020
-----------------	---

Egr. Presidenti,

a seguito della definizione normativa in merito agli “...**oneri per le prestazioni professionali** connesse alla realizzazione degli interventi, per la redazione dell’attestato di prestazione energetica APE, nonché per l’asseverazione di cui al presente allegato, secondo i valori massimi di cui al decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 recante approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.” (D.M.6 agosto 2020 Allegato A n.13.1) let.c) la Rete delle Professioni Tecniche ha inteso istituire un Gruppo di Lavoro con l’obiettivo di redigere delle **Linee Guida Nazionali** per tutti i professionisti onde agevolare ed uniformare l’applicazione del DM nel delicato momento del calcolo della parcella professionale, anch’essa oggetto di spesa eleggibile a contribuzione.

Sappiamo infatti che il superbonus ha come principio generale l’utilizzo di risorse pubbliche per il recupero del patrimonio edilizio esistente con la riduzione del rischio sismico (cd. Sismabonus) e di riqualificazione energetica degli edifici (cd, ecobonus).

Consiglio dell’Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
Autorità di Vigilanza - Ministero della Giustizia

Via Po, 22 - 00198 Roma - Tel 06.8540174 - Fax 06.8555961 – www.conaf.it



CONSIGLIO
DELL'ORDINE NAZIONALE
DEI DOTTORI AGRONOMI
E DEI DOTTORI FORESTALI



Ministero della Giustizia

La detrazione nella misura del 110% può essere fatta o con la fruizione diretta da parte del committente, o sotto forma di sconto diretto in fattura, o tramite la cessione del credito.

Tra le spese ammesse vi sono anche gli oneri professionali per –la realizzazione degli interventi, –per la redazione dell’attestato di prestazione energetica, –per l’asseverazione, e sono calcolate (e detraibili) applicando le aliquote massime del Decreto Ministeriale 2016. Visto che il meccanismo dei controlli si baserà sulla verifica documentale (legittimità edificio, progetti, collaudi, attestazioni, visti di conformità, per i lavori edili utilizzo di prezziari riconosciuti, Cam Edilizia, ecc.. e per gli oneri professionali il DM 2016) la RTP ha voluto dare un certo grado di certezza sull’applicazione della normativa sui “Corrispettivi” definendo un modus operandi con specifiche indicazioni che saranno anche opportunamente divulgate e presentate alle varie Istituzioni aventi il compito di approvare, vigilare e controllare in materia, cessionari in primis.

Il Gdl, di cui hanno fatto parte i rappresentanti degli Ordini e Collegi dell’Area tecnica, ha affrontato le fasi/prestazioni dello Studio di Prefattibilità, del Simabonus, dell’Ecobonus e delle Asseverazioni, con esempi di calcolo e schemi di Preventivi/Contratti Tipo, sicuramente utili per il professionista come illustrate nella corposa Circolare RPT n. 61-2020 allegata.

Il Consigliere Stefano Villarini, che ha fatto parte del Gdl, rimane a disposizione per gli eventuali chiarimenti del caso. Si chiede di darne ampia diffusione presso gli iscritti.

Cordiali saluti.

F.to Il Consigliere Delegato
Stefano Villarini, Dottore Agronomo
Coord. Dipart. Lavori Pubblici e Standard Prestazionali



F.to Il Presidente
Sabrina Diamanti, Dottore Forestale



Consiglio dell’Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
Autorità di Vigilanza - Ministero della Giustizia

Via Po, 22 - 00198 Roma - Tel 06.8540174 - Fax 06.8555961 – www.conaf.it